

东涌新市镇扩展 - 小区联络小组 第一次会议记录

日期：2018年12月12日（星期三）

时间：下午2时30分

地点：工程合约编号NL/2017/03项目经理办公室

出席成员：

汪志成先生(主席)	土木工程拓展署可持续大屿办事处 副处长（工务）	
林伟全先生(秘书)	土木工程拓展署可持续大屿办事处 高级工程师/15 (大屿山)	
周玉堂先生	离岛区议会主席	
余汉坤先生	离岛区议会副主席	
傅晓琳女士	离岛区议会议员	
郭平先生	离岛区议会议员	
黄文汉先生	离岛区议会议员	
周转香女士	离岛妇联主席	
蔡国璋先生	大屿山发展联盟主席	
黄国辉先生	土木工程拓展署可持续大屿办事处 总工程师/大屿山1	)工程项目小组
张健德先生	土木工程拓展署可持续大屿办事处 高级土力工程师 (大屿山)	)工程项目小组
黄家聪先生	土木工程拓展署可持续大屿办事处 工程师/2(大屿山)	)工程项目小组
胡景泰先生	土木工程拓展署可持续大屿办事处 海洋保育事务主任/1(大屿山)	)工程项目小组
黎浩强先生	土木工程拓展署可持续大屿办事处 助理工程师/4 (大屿山)	)工程项目小组

谭万锵先生	香港环境资源管理顾问有限公司 环境小组组长	)环境小组
周鸣谦先生	香港环境资源管理顾问有限公司 环境小组副组长	)环境小组
蔡永安先生	博威工程顾问公司 独立环境查核人	)独立环境查核人
丁浦中先生	博威工程顾问公司 副独立环境查核人	)独立环境查核人

列席者:

林彦良先生	艾奕康有限公司 项目工程师	)工程顾问
范信灵先生	艾奕康有限公司 驻地盘首席工程师	)工程顾问
张建伟先生	艾奕康有限公司 驻地盘高级工程师(土力)	)工程顾问
容浩基先生	艾奕康有限公司 驻地盘高级工程师(土木)	)工程顾问
王俊杰先生	邓家彪区议员办事处 小区干事	
刘展鹏先生	邓家彪区议员办事处 小区干事	

因事缺席成员:

邓家彪先生	离岛区议会议员
-------	---------

1 欢迎辞及简介

负责人

- 1.1 主席欢迎各成员出席东涌新市镇扩展小区联络小组第一次会议，并希望借着向小组汇报东涌新市镇扩展的最新进展，收集成员对东涌新市镇扩展工程项目有关环境问题的意见和进行适当的地区环境改善工程。
- 1.2 秘书随后介绍小区联络小组的成立目的及小组成员，并简介是次会议的议程。

2 确认小区联络小组章程

- 2.1 小组章程获得全体成员一致确认。

3 简报

- 3.1 秘书简介整个东涌新市镇扩展的概要，并介绍有关填海工程的主要环保设计，包括采用非浚挖填海方法、设立生态海岸线、使用全球卫星定位对泥头车的运输路线进行实时监测及使用玻璃砂填料。
- 3.2 工程顾问报告填海工程的最新进度及未来半年的工程预报，并表示会继续向附近居民派发工程通讯，以加强小区联系。
- 3.3 环境小组介绍环境监察及审核的事宜，包括管理架构、环境许可证和相关提交文件及环境缓解措施，并报告过去空气质素监察、噪音监察、水质监察及生态监察的执行情况。环境小组组长亦汇报专题网站经已设立，让公众浏览环境监察及审核的数据。
- 3.4 环境小组阐述投诉处理程序，并报告自工程展开后所接获的投诉。

4 讨论

- 4.1 余汉坤先生申报利益，由于他妻子外家亲戚在东涌西拥有土地，故他不会就东涌西扩展计划表达意见。
- 4.2 部份成员就东涌新市镇扩展项目的相关事宜提出以下意见和查询：

- 1) 工程噪音

有成员表示由于东涌新市镇填海区附近有不同的工程正在施工，累计的声浪可能对附近民居造成滋扰。由于居民的房屋单位在平台以上，成员询问现时的噪音监测站是否只设置于地面水平；并建议在附近屋苑较高位置进行噪音监察，以便更准确评估居民受到噪音的影响。

环境小组响应现时的噪音监察均在地面水平进行，并未记录到与填海工程有关的超标情况。由于进入私人楼宇需要获得有关屋苑许可，环境小组及工程顾问会尝试联络，以便安排于屋苑较高楼层单位进行噪音监察。

- 2) 东涌新市镇发展

有成员查询署方有关整体东涌新市镇发展的计划，并期望除了环境方面考虑外，也需要落实小区设施，提升居民的生活质素。成员并提问东涌西的最新进展。

土木工程拓展署表示整体东涌新市镇发展是根据建议发展大纲图制订，有关的分区计划大纲草图已于2017年获行政长官会同行政会议批准。公众可于城规会网页查阅有关分区计划大纲核准图。整个东涌新市镇扩展的规划已考虑不同基础设施和小区配套以其更完善现有的东涌新市镇；东涌新市镇扩展区正配合房屋、社会、经济及环境各方面的长远需要。整个东涌新市镇

扩展工程、基础设施和小区配套预计于2030年完成。另外，东涌西基础设施的详细设计仍正在进行。

3) 空气质素

有成员反映在2018年10月份，在东涌录得较高的细悬浮粒子(PM2.5)浓度，希望工程团队能关注该数据及留意空气污染的问题。

土木工程拓展署回应指出署方很关注工程项目带来的环境滋扰，并已要求承建商实施适当的缓解措施，以进一步减低工程对周边居民的影响。环境小组会跟进及调查每个环境滋扰个案，而且驻地工程人员和环境小组亦会定期巡查工地，以监察承建商的尘埃缓解措施。

4) 海砂供应

填海工程需要使用大量海砂，有成员询问如何确保海砂的供应和质量符合要求。

土木工程拓展署表示现时填海所用的砂料为机制砂，主要来自中国内地。承建商须向相关政府部门提交砂料来源的证明及该地区相关的出口批文。工程顾问补充在招标文件已订明填料的特定要求，施工期间亦会定时抽样检验以确保砂料的质素符合合约要求。

5) 建筑废物的处置

有成员查询如何处置填海工程产生的建筑废物。

土木工程拓展署表示填海工程主要是输入填料作填海，工程只会产生少量建筑废物。环境小组补充，承办商会根据运载记录制度，运送建筑废物往指定的处理设施。

[会后补充]

一般而言，不同性质的建筑废物有不同的处理方式，例如非惰性而又不能循环再造的废物可运往政府堆填区，而泥头及混凝土等惰性物料可运往公众填料接收设施或在填海区内循环再用。

6) 区内交通

有成员查询填海工程会增加区内的交通运输负荷。

工程顾问指出填海工程主要以船只进行输入填海物料，只有少量工程车辆使用陆上运输，而运输路线并不需要进出繁忙的东涌市中心；因此，陆路交通不会因填海工程而对区内交通有太大影响。

7) 灭蚊工作

有成员查询有否进行灭蚊工作以及连同附近屋苑进行联合灭蚊行动的可行性。

工程顾问表示工程合约已订明灭蚊措施以防治蚊患，而承建商所进行的灭蚊次数较合约要求为高。每当下雨后，承建商亦会进行灭蚊工作，包括清理积水及喷洒蚊油等。工程顾问会商讨与附近屋苑协调举行联合灭蚊行动的可行性，以增强灭蚊成效。

8) 大蚝湾出水口

有成员查询当填海工程完成后，大蚝湾出水口的水体流动会否受到影响。

土木工程拓展署回应指现时在大蚝湾三个出水口均会保留及延伸至新建海堤，水流仍会受潮汐涨退影响，东涌东填海区不会对大蚝湾水流造成影响。

9) 工程用地

有成员表示邻近居民都很关心填海工程的工地使用，建议工程顾问提供平面图显示工地现有的建筑物，以方便向附近居民作解说之用。

工程顾问响应会预备相关平面图，以方便向附近居民解说。

5 其他事项

5.1 有成员希望小区联络小组能加入其他政府部门，如运输署及民政事务总署，以便作出更全面讨论。主席表示备悉相关建议，若有需要，会考虑邀请其他政府部门参与讨论东涌新市镇扩展工程项目有关改善环保的问题。

5.2 主席表示，小区联络小组第二次会议预计于2019年年中举行。主席感谢小组成员提出的意见，欢迎小组成员向小组秘书提出对工程项目的其它意见，以便下一次会议再作讨论。

小组成员、
小组秘书

5.3 会议于下午4时正结束。